Постановление администрации Березовского городского округа

 08.06.2023 608

***Об определении управляющей организации***

***в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу:***

***Свердловская область, г.Березовский, п.Становая, ул.Космонавтов, 81***

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации Березовского городского округа от 14.08.2019 №737 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Березовского городского округа, и в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (в ред. от 31.03.2023 №350, от 19.05.2023 №525), постановлением администрации Березовского городского округа от 23.12.2022 №1547 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения по Березовскому городскому округу», уведомлением департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 05.06.2023 №29-01-64/20994, определением Арбитражного суда Свердловской области от 12.05.2023 №А60-24067/2023, руководствуясь Уставом Березовского городского округа, администрация Березовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Определить управляющей организацией в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Березовский, п.Становая, ул.Космонавтов, 81, общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ-Холдинг» (ОГРН 1046604811054) с 13.06.2023 по 12.06.2024.

2.Утвердить перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего домового имущества многоквартирного дома по адресу: Свердловская область, г.Березовский, п.Становая, ул.Космонавтов, 81 (прилагается).

3.Установить ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в сумме 29 рублей 64 копейки за кв. м.

4.Обществу с ограниченной ответственностью «ЖКХ-Холдинг» осуществлять управление многоквартирным домом в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

5.Отделу жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа:

5.1.Разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

5.2.Направить настоящее постановление в департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

6.Признать утратившим силу постановление администрации Березовского городского округа от 17.05.2023 №510 «Об определении управляющей организации в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Березовский, поселок Становая, улица Космонавтов, 81».

7.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Березовского городского округа Еловикова А.В.

8.Опубликовать настоящее постановление без приложений в газете «Березовский рабочий», с указанием информации о размещении полного текста документа в сетевом издании – «Официальный Интернет-Портал Правовой информации Березовского городского округа» в сети Интернет (бго-право.рф) и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет (березовский.рф).

Глава Березовского городского округа,

глава администрации Е.Р. Писцов